

UCHWAŁA NR XXXIX/295/2022
RADY GMINY ROZDRAŻEW

z dnia 3 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 3 ust. 1 pkt 1 i § 4 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 uchwały Rady Gminy Rozdrażew Nr XIV/76/08 z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2008r. Nr 88, poz. 1688, poz. 1695, z 2009r. nr 65 poz. 915, z 2019r. poz. 2691) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Rozdrażew, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr:

- 578, ark. mapy 5, o powierzchni 0,0200 ha, położonej w obrębie Rozdrażew, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1R/00022500/9,
- 579, ark. mapy 5, o powierzchni 0,0100 ha, położonej w obrębie Rozdrażew, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1R/00022500/9,
- 580 ark. mapy 5 o powierzchni 0,0100 ha, położonej w obrębie Rozdrażew, dla której Sąd Rejonowy w Krotoszynie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KZ1R/00022500/9.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Rozdrażew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Jankowski

Uzasadnienie

Do wyłącznej właściwości rady gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz.1899) należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Rozdrażew Nr XIV/76/08 z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas dłuższy niż trzy lata i na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008r. Nr 88, poz. 1688, poz. 1695, z 2009r. nr 65 poz. 915, z 2019r. poz. 2691) zbycie może nastąpić w drodze sprzedaży (§3 ust. 1 pkt 1), a zbywane mogą być m.in. nieruchomości zbędne do wykonywania przez gminę Rozdrażew jej zadań własnych (§ 4 ust. 1 pkt 1). Każdorazowo zgodę na zbycie wyraża Rada Gminy Rozdrażew w formie uchwały.

Niniejsza uchwała dotyczy działek nr 578 o pow. 0,0200 ha, nr 579, o pow. 0,0100 ha oraz nr 580, o pow. 0,0100 ha położonych w Rozdrażewie przy ul. Dworcowej.

Sprzedaż w/w działek związana jest z wnioskiem właścicieli nieruchomości przyległych, wyrażających zainteresowanie nabyciem w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości. Zakończenie przebudowy ul. Dworcowej zrealizowanej w granicach działki nr 584 pozwala na zbycie powyższych działek jako zbędnych dla rozwoju infrastruktury gminy Rozdrażew.

W celu umożliwienia sprzedaży działki niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Wójt Gminy

mgr Mariusz Dymarski



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XXXIX/295/2022
Data dokumentu	2022-06-03
Organ wydający	Rada Gminy Rozdrażew
Przedmiot regulacji	w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości
Identyfikator dokumentu	8D4D7A97-53A9-43A6-AFD0-155C66B6D359

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-236316143
Numer seryjny	2438784A9C3AE920FA237BE9A3CE4523
Osoba podpisująca	Wiesław Jankowski
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	06.06.2022 08:36:13
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL